



Construction d'une école élémentaire bioclimatique : l'école Lucie Aubrac

Objectifs de l'action :



- construire une école élémentaire de 15 classes, comprenant un restaurant scolaire
- veiller à l'harmonisation du bâtiment avec son environnement : jardin Hoche et ancienne caserne de Bonne
- répondre aux objectifs de la commune en matière de qualité environnementale et lutte contre le changement climatique

Description de l'action :

Pensée selon une approche bioclimatique, l'école Lucie Abrac est dotée d'une enveloppe performante et d'équipements économes.

► Performance visée :

- 50 kWh/m²/an pour le chauffage
- 2,5 kWh/m²/an pour l'eau chaude sanitaire
- 16 kWh/m²/an pour l'électricité

► Les principaux acteurs:

- Maître d'ouvrage : Ville de Grenoble
- Architecte : Bruno Mader
- BET fluides : Louis Choulet
- AMO HQE : ADDENDA
- Economiste : Michel Ducroux

► Coût et financement :

Budget 6 520 000 € toutes dépenses confondues pour 2 800 m² SHON

Cette école a bénéficié d'un soutien de l'Union Européenne dans le cadre du programme Concerto, à hauteur de 60 000 €.

Construction d'une école élémentaire bioclimatique : l'école Lucie Aubrac

Résultats, réalisations :

- choix de la structure : ossature bois
- énergie et émissions de CO₂ : l'école est alimentée par le réseau de chauffage urbain grenoblois privilégiant la biomasse et les énergies fatales
- la toiture terrasse est végétalisée

L'équipement est entré en fonctionnement à la rentrée 2008. Le suivi mis en place permettra de connaître les consommations réelles du bâtiment.

Difficultés rencontrées, conseils pour reproduire l'action :

La présence de partenaires extérieurs a exigé que le projet s'intègre dans une démarche et un suivi stricts.

Afin d'optimiser le bâtiment et les systèmes, notamment sur le choix de la ventilation, de multiples simulations ont été réalisées tout au long du projet avec l'aide d'un AMO.

Les diverses réflexions menées sur ce bâtiment ont montré que des objectifs énergétiques ambitieux n'étaient pas une contrainte plus forte que le choix de la structure du bâtiment.

L'exploitation de cette école nécessite beaucoup de rigueur, notamment pour le système de chauffage par eau et par air.

Pour plus d'informations :

Cédric Tel Boima

Directeur de projet

Ville de Grenoble

Tel : 04 76 76 32 81

E-mail : cedric.telboima@ville-grenoble.fr

Site Web : www.grenoble.fr

