



ENVIRONNEMENT
GRENOBLE-ALPES
MÉTROPOLE

SEYSSINET-PARISSET



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
GRENOBLE-ALPES MÉTROPOLE

bonne pratique

Plan climat

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT BBC : LA MAISON DES INITIATIVES ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL (MIDS)

LA MIDS EST UN ÉTABLISSEMENT COMMUNAL À CARACTÈRE SOCIAL, IL REÇOIT DIFFÉRENTS SERVICES COMMUNAUX ET ASSOCIATIONS : CCAS, LUDOTHÈQUE, ESPACE PARENTALITÉ, ASSOCIATIONS. CE BÂTIMENT S'ADRESSE À TOUTES LES TRANCHES D'ÂGE DE LA POPULATION.

OBJECTIFS

Construire un Bâtiment HPE et BBC utilisant les EnR : géothermie
Proposer un bâtiment confortable fonctionnel et économe en énergie

DESCRIPTION

Performance visée :
CEP 66,52kwh energ prim /m²
dont 13,74 pour le chauffage et 20,71 pour l'éclairage
-shon :1210m²
su : 1008m²
Géothermie sur nappe du Drac ,PAC eau/eau, VMC double flux, apports solaires, "BSO"
les principaux intervenants :
Maître d'ouvrage : Ville de Seyssinet
Architecte : CHARON RAMPILLON
Concepteur : C.E.T
AMO : terre eco
coût operation 2315000 €ht dont travaux 1900000€ht avec demolition

RÉSULTATS/RÉALISATIONS

Bâtiment ouvert au public depuis début Janvier 2012, le relevé régulier des consommations réelles permettra de confirmer la qualité énergétique du bâtiment.

DIFFICULTÉS RENCONTRÉES / CONSEILS

La mise en service de la géothermie a nécessité un réglage affiné car les calculs théoriques ne correspondaient pas aux résultats constatés.



POUR EN SAVOIR PLUS

Martial LEROY

Directeur des Services Techniques

SEYSSINET-PARISSET

Tél. 04 76 70 53 53

m.leroy@mairie-seyssinet-pariset.fr

Site : www.mairie-seyssinet-pariset.fr/
